

Vol. 692 Pg. 48 D. R.

P.O.B. called approximately 630' east of the NW Cor of Knight Survey

Set 1/2" I.R.

Fnd 1/2" I.R.

Plat showing 11.70 acres of land out of the M. C. Knight Survey #1, Jones County, Texas

Vol. 207 Pg. 31 O. P. R.

M. C. Knight Survey #1

11.70 Acres

Legend:
OPP Power Pole
C Down Guy

Vol. 59 Pg. 245 O. P. R.

(Approximately 2.79 acres in River)

Pond

Vol. 218 Pg. 220 O. P. R. Tract 1

Gravel Drive

Road 205

Vol. 114 Pg. 826 O. P. R.

Clear Fork of the Brazos River

Vol. 218 Pg. 220 O. P. R. Tract 2

2 Story

Notes:

Easement recorded in Volume 245 Page 393, Official Public Records is a blanket easement

Plat showing 3.55 acres of land out of the S. L. Underwood Survey, Jones County, Texas

0.54 Acres in the Clearfork of the Brazos River

3.55 Acres Underwood Survey

Vol. 284 Pg. 321 O. P. R. (Vol. 200 Pg. 532 O.P.R., Tract 2)

Vol. 170 Pg. 672 O.P.R.

Note: As Occupied

Note: Easements not shown on plat unless otherwise noted

I hereby certify that this survey was made on the ground and that this plat correctly represents the facts found at the time of the survey.

William K. Heatley
Registered Professional Land Surveyor #4015



SURVEY PLAT IN JONES COUNTY TEXAS

HEATLEY SURVEYING
P.O. BOX 1
BRECKENRIDGE, TX 76424
(254) 559-8914
Print Number: J-360B

SCALE: 1" = 100'
DATE: 12-2-2010
FILE: FARNSWOR

Vol. 290 Pg. 267 O.P.R.

Set 1/2" I.R.

Fnc Cor

Fnd 3/8" I.R.

N 73°51'05" W 193.31'

N 21°39'45" E 347.55'

17.63'

109.98'

127.61'

N 88°32'27" E 449.54'

111.83'

193.2'

155.5'

186.1'

248.38'

S 27°40'00" W 312.00'

S 21°00'00" W 312.00'

S 12°30'00" W 399.00'

S 05°10'00" W 156.00'

Set 1/2" I.R.

S 88°32'27" E 449.54'

337.71'

Overhead Power

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP

OPP